**Учет и аудит арендованных основных средств**

**Стр-67**

[ВВЕДЕНИЕ](#_Toc483815379)

[1 УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ПРЕДПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ АРЕНДЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ](#_Toc483815380)

[1.1 Экономическое содержание аренды основных средств](#_Toc483815381)

[1.2 Содержание учетной политики арендованных основных средств в учете арендатора и арендодателя](#_Toc483815382)

[1.3 Задачи учета и аудита арендованных основных средств в условиях рыночной экономики](#_Toc483815383)

[2 УЧЕТ АРЕНДОВАННЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И ПУТИ ЕГО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИИ ТОО «](#_Toc483815384)

[2.1 Учет основных средств арендатора и арендодателя в условиях операционной аренды](#_Toc483815385)

[2.2 Учет арендодателя и арендатора по финансовой аренде основных средств](#_Toc483815386)

[2.3 Учет и расчет платежей по финансовой аренде основных средств](#_Toc483815387)

[2.4 Особенности учета финансового лизинга](#_Toc483815388)

[3 АУДИТ АРЕНДОВАННЫХ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И ПУТИ ПОВЫШЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИИ ТОО «»](#_Toc483815404)

[3.1 Аудиторская проверка операционной и финансовой аренды основных средств на предприятии](#_Toc483815405)

[3.2 Анализ эффективности использования арендованных основных средств](#_Toc483815406)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ](#_Toc483815407)

[СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ](#_Toc483815408)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В связи с расширением прав предприятий в области постановки и ведения бухгалтерского учета перед бухгалтерскими службами возникает проблема оптимальной организации учета различных объектов: основных средств, процессов производства и реализации, расчетов, капитальных и финансовых вложений и др. Оценивая свое финансовое положение и платежеспособность предприятия (организации) зачастую приходят к выводу о том, что иногда выгоднее взять необходимый объект основных средств во временное пользование у другого субъекта, чем приобретать его в собственность, т. е. арендовать.

Аренда – это договор, согласно которому арендодатель передает арендатору в обмен на арендную плату или серию платежей право пользования активом в течение согласованного срока.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Послание Президента Республики Казахстан Нурсултана Назарбаева народу Казахстана «Третья модернизация Казахстана: глобальная конкурентоспособность» от 31.01.2017 г.
2. Толпаков Ж.С. Финансовый учет-1 [Текст]: учебник. ч.1 / Ж.С. Толпаков. – Караганда : [б. и.], 2013. – 508 с.
3. Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 16 «Основные средства» (2015 год) [Электронный ресурс] // Правовой сайт. URL: http://online.zakon.kz/Document/?doc\_id=1051802 (15.04.2017)
4. Нургалиева Р. Н.  Финансовый учет - 2 [Текст] : учебник рекомендован МОН РК для студентов высших учебных заведений / Р. Н. Нургалиева ; Мин-во образования и науки РК. - Караганда : КЭУ, 2012. - 340 с.
5. Кеулимжаев К.К. Финансовый учет на предприятии [Текст]: Учебник / К.К. Кеулимжаев, З.Н. Ажибаева, Л.Ж. Айтхожина, К.К. Кинхузова, Т.Т. Сальменкова; под ред. Р.М. Рахимбековой. – Алматы: Экономика, 2013. – 282 с.