**Развитие лизинговых операций предпринимательской деятельности**

**Стр-38**

Содержание

Введение

1 Понятие и экономическое значение лизинга в предпринимательской деятельности

1.1 Экономическая сущность лизинга, его формы и виды

1.2 Стадии развития сферы лизинговых услуг

2 Анализ лизинговых операций в предпринимательской деятельности ТОО «»

2.1 Общая экономическая характеристика деятельности предприятия

2.2 Оценка финансовых показателей деятельности предприятия

2.3 Использование лизинга в предпринимательской деятельности предприятия

3 Современное состояние и перспективы развития рынка лизинговых услуг в Республике Казахстан

Заключение

Список использованной литературы

Приложения

Заключение

Причиной широкого распространения лизинга является ряд его преимуществ по сравнению с другими формами инвестирования. Основными из них являются:

* + инвестирование в форме имущества в отличие от денежного кредита снижает риск невозврата средств, так как за лизингодателем сохраняются права собственности на переданное имущество;
	+ лизинг предполагает 100-процентное кредитование и не требует немедленного начала платежей, что позволяет без резкого финансового напряжения обновлять производственные фонды, приобретать дорогостоящее имущество;
	+ часто предприятию проще получить имущество по лизингу, чем ссуду на его приобретение, так как лизинговое имущество выступает в качестве залога;
	+ лизинговое соглашение более гибко, чем ссуда, так как предоставляет возможность обеим сторонам выработать удобную схему выплат. По взаимной договоренности сторон лизинговые платежи могут осуществляться после получения выручки от реализации товаров, произведенных на взятом в кредит оборудовании. Ставки платежей могут быть фиксированными и плавающими;
	+ для лизингополучателя уменьшается риск морального и физического износа и устаревания имущества, так как имущество не приобретается в собственность, а берется во временное пользование; так как платежи по лизингу не привязаны к нормам амортизации, то при лизинговых отношениях лизингополучатель имеет дело с ускоренной амортизацией имущества;

# Список использованной литературы

1. Закон РК от 05.07.2000 N 78-II "О финансовом лизинге"
2. Газман В.Д. Лизинг: теория, практика, комментарии.- М., 2009.
3. Балтус П., Майджер Б. Школа европейского бизнеса, «Лизинг-ревю», 2009 г.
4. Данные с сайта ТОО «Сибирь Транс» //www.sibirtrans.kz
5. Финансовая отчетность ТОО «Сибирь Транс» за 2011-2013 года.