**Содержание**

[Введение](#_Toc356982507)

[1.Земельный участок как особый объект гражданско-правового регулирования](#_Toc356982508)

[1.1 Общая характеристика правового положения земельного участка как объекта недвижимости](#_Toc356982509)

[1.2 Особенности совершения гражданско-правовых сделок](#_Toc356982510) [с земельными участками](#_Toc356982511)

[2.Проблемы государственной регистрации в связи с распоряжением земельными участками](#_Toc356982512)

[2.1 Порядок осуществления государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними](#_Toc356982513)

[2.2 Ипотека земельных участков](#_Toc356982514) [и порядок ее государственной регистрации](#_Toc356982515)

[Список использованной литературы](#_Toc356982516)

# Список использованной литературы

**Нормативные-правовые акты**

Водный кодекс РФ от 03.06.2006г. №74-ФЗ (ред. от 07.05.13г)

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть I, II) от 30.11.94 №51-ФЗ (ред. от 11.02.13г) с изменениями и дополнениями от 01.03.13 г.

Закон РФ №2395-I «О недрах» от 21.02.1992г. в ред. ФЗ РФ №323-ФЗ от 30.12.2012г.

«Конституция РФ» (принята всенародным голосованием 12.12.93) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.08 №-ФКЗ, от 30.12.08 №7-ФКЗ)

Лесной кодекс РФ от 04.12.2006. в ред. ФЗ РФ № 200-ФЗ от 28.07.2012г.