Кр\_ **Развитие ипотечного кредитования в РК**

**Стр\_29**

[ВВЕДЕНИЕ](#_Toc87608627)

[1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ](#_Toc87608628)

[1.1 Сущность и значение ипотечного кредитования в условиях рыночных отношений](#_Toc87608629)

[1.2 Классификация видов и моделей ипотечного кредитования](#_Toc87608630)

[2. АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН](#_Toc87608631)

[2.1 История становления и развития ипотечного кредитования в Казахстане](#_Toc87608632)

[2.2 Оценка показателей развития системы ипотечного кредитования на современном этапе](#_Toc87608633)

[3. ПУТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН](#_Toc87608634)

[3.1 Проблемы развития ипотечного кредитования в условиях нестабильности мировой финансовой системы](#_Toc87608635)

[3.2 Основные направления совершенствования ипотечного кредитования в Республике Казахстан с учетом мирового опыта](#_Toc87608636)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ](#_Toc87608637)

[СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ](#_Toc87608638)

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проведенное в курсовой работе исследование позволило сделать следующие выводы:

1. Ипотечное кредитование и положительно сказывается на развитии реального сектора экономики, который получает не только инвестиционные ресурсы, но и стимулы для их производительного использования, имея в виду необходимость возврата привлеченных кредитов. Ипотечное кредитование дает возможность модернизировать производство, что способствует повышению качества и конкурентоспособности продукции и ускоряет темпы экономического развития страны. Преимуществами ипотечного кредитования для банков является снижение кредитного риска при неплатежеспособности, банкротстве заемщика или его ликвидации как юридического лица благодаря возможности передачи банка прав заемщика на недвижимость, которую он может использовать в случае неполного или несвоевременного возврата кредита.

# СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Деньги, кредит, банки [Текст] / ред.: Г. С. Сейткасимов, А. А. Мусина. - Астана : КазУЭФМТ, 2012. - 542 с.
2. Дворецкая, А. Е. Деньги, кредит, банки : учебник для вузов / А. Е. Дворецкая. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 551 с.
3. Деньги, кредит, банки : учебник / под общ. ред. М. С. Марамыгина, Е. Н. Прокофьевой. – Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2019. – 384 с.
4. Банковское дело [Текст] : учебник / ред. Г.С. Сейткасимов. - 2-е изд. доп. и перераб. - Астана : [б. и.], 2007. - 640 с.
5. Кузнецова, Е. И. Деньги, кредит, банки : учебник / Е.И. Кузнецова. — Москва : КНОРУС, 2018. — 306 с.